

TRIO入居者募集要項

TRIOは挑戦する勇気を持っている方が新事業の創出、起業を行うことを支援し、滑川周辺のサポーターの持つ技術などと掛け合わせることで新しいシゴト作り出す施設です。

本施設の目的は次のとおりです。

- (1) 挑戦する勇気を持っている方々が創業・起業することを支援する。
- (2) 滑川を軸に地域や業種、世代を超えて、挑戦者とサポーターをつなげることで新しいシゴトを作る。

本施設のシェアオフィス部は賃貸契約によりご利用いただく施設です。入居を希望される方は、施設の目的をご理解の上、お申込みいただきますようお願いいたします。

1 TRIOの概要

名称 TRIO(トリオ)

所在地 富山県滑川市常盤町1117番地2

*あいの風鉄道および富山地方鉄道 滑川駅より約1km

位置図



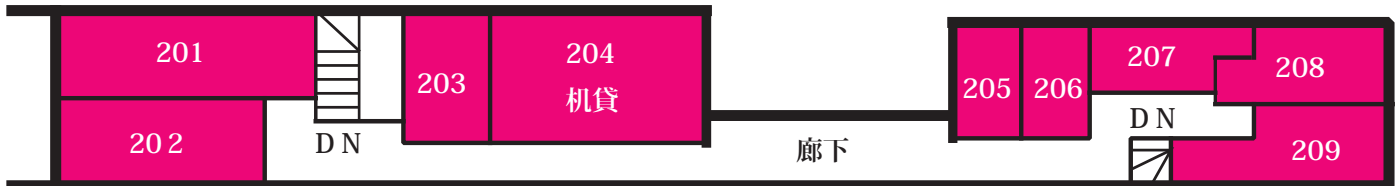
2 施設概要

1 F コワーキングスペース・貸会議室・共用部

2 F シェアオフィス

施設平面図

2 F



1 F



(ブース番号／広さ (㎡) ／入居人数／月額賃料)

201 (個室) ／ 9.94 ㎡ ／ 2～4 名 ／ 25,000 円

202 (個室) ／ 8.28 ㎡ ／ 2～3 名 ／ 20,000 円

203 (ブース) ／ 4.97 ㎡ ／ 2 名 ／ 15,000 円

204 (机貸) ／ (500mm×900mm) ／ 1 名 ／ 5,000 円 6 席分

205 (ブース) ／ 3.06 ㎡ ／ 1 名 ／ 8,000 円

206 (ブース) ／ 3.06 ㎡ ／ 1 名 ／ 8,000 円

207 (ブース) ／ 5.03 ㎡ ／ 2 名 ／ 15,000 円

208 (海の見える個室) ／ 4.82 ㎡ ／ 2 名 ／ 25,000 円

209 (海の見える個室) ／ 5.79 ㎡ ／ 2 名 ／ 30,000 円

* 現在工事中のため、面積は変更になる場合がございます。

* 賃料は、各ブースの賃借料の他にシェアオフィス内の電気料金 (占有部含む)、無線インターネット利用料金、ひかり電話番号、共用部分の電気料金分担金、水道料金、清掃、空調設備、給排水および電気設備、その他、建物設備の保守、点検、維持費用を含みます。

(共有コピー機は複合機を 1 台設置しますが、印刷費は用紙代と合わせ個別請求になります。)

* 賃料には別途消費税がかかります。

* 第 1 期応募者のみ、間取及び賃料の調整を受け付けます。

3 施設用途

本施設は企業・個人を問わず、高い志を持ち挑戦される方を支援する目的で設立されました。

1階では誰もが利用することができるコワーキングスペースと貸会議室を設け、つながりの促進を図ります。

2階では創業・起業支援としてのシェアオフィスを備えております。

腰を据えて事業に取り組む方々と、ふらっと訪れるサポーターの方々の交流を促し、新しいシゴトの創出を目指します。

4 駐車場

本施設の海側にコワーキングスペース利用者及び来訪者用に4台の駐車スペースがあります。シェアオフィス入居者の方向けの駐車場はありませんので、近隣の月極駐車場等をご利用下さい。(自己負担)

路上駐車を発見した場合は、即時警告の上警察に通報いたします。

5 設備

シェアオフィス部の設備は

個室：鍵付ドア、単層100Vコンセント2口×2ヶ所、専用AC、LAN
取出口(1カ所)

ブース：単層100Vコンセント2口×2ヶ所、LAN取出口(1カ所)、
鍵付ロッカー

※鍵の有無に関わらずドアをつけることはできません。

*上部解放のため専用ACはなく、203は204と、
205は206,207と共用のACとなります。

机貸：単層100Vコンセント2口×1カ所、鍵付ロッカー

共用設備：プリンタ複合機(ネットワーク対応)、会議室(シェアオフィス部入居者は1日1回2時間まで無料で利用できます)、給湯室、トイレ(男女別)

セキュリティ：備品は各自で管理をお願いいたします。施設内で盗難等の犯罪があった場合でも運営団体は責を負うことはありません。

6 入居対象者

以下のいずれかに該当するものを対象といたします。

- ・ 創業・起業して5年以内の法人または個人
- ・ 新規事業を1年以内に行おうと準備している法人・団体
- ・ 創業・起業を1年以内に行おうと準備している個人
- ・ 公益性のある事業を行っている法人・団体または個人

7 シェアオフィスにおける賃貸借期間

- ・ 賃貸借期間は1年更新とします。
- ・ 期間満了のときは、入居者とNPO法人ナメリカワデザインで協議の上、再契約することができます。ただし、賃貸借の期間は、最長5年間までに限ります。

8 募集枠

シェアオフィスは9区画を募集します。入居者は、入居審査委員会において審査し決定します。

9 応募に関する書類

応募者は以下の書類を作成の上、提出をお願いいたします。

- 1 TRIO入居申込書（第1号様式）
- 2 TRIO入居者概要書（第2号様式）
- 3 事業計画書（貴社書式による）
- 4 会社経歴書（貴社書式による・創業の方は不要）
- 5 反社会的勢力でないことの表明・確約に関する誓約書兼照会同意書
(第3号様式)

※ 契約時には実印、身分証明書、印鑑証明書が必要です。

その他規約に関してはTRIOシェアオフィス部入居規約をご覧ください。

10 問い合わせ

NPO法人ナメリカワデザイン

担当：桶川高明（オケガワタカアキ）

〒936-0023 滑川市柳原30番地26

TEL：076-476-2635

FAX：050-3730-4782

Eメール：info@namerikawa-design.org

NPO法人ナメリカワデザインはN+D=！プロジェクト実行委員会を元に設立したTRIO運営団体となります。平成28年12月現在、設立前の公告期間となっております。登記完了後、運営を実行委員会からナメリカワデザインへ移行いたします。